

理财产品非标资产运行报告			
理财产品概况	产品名称		华夏理财固定收益债权型封闭式理财产品245号
	产品代码		24121245
	理财信息系统登记编码		Z7003923000534
	产品类型		固定收益类
	投资及收益币种		人民币
	产品风险评级		PR2级（中低风险）
	产品成立日		2024/7/25
	产品管理人		华夏理财有限责任公司
	产品托管人		兴业银行
非标准化债权类资产情况	变动日		8/8/2025
	新增的非标准化债权类资产明细		
	非标准化债权类资产明细 1	融资客户	无
		项目名称	无
		剩余融资期限(天)	无
		交易结构	无
		资产收益率(%)	无
		风险状况	无
	减少的非标准化债权类资产明细		
	非标准化债权类资产明细 1	融资客户	金华市多湖中央商务区建设投资有限公司
		项目名称	建元信托.金华市多湖中央商务区建设投资有限公司理财融资项目（第二期）.启航鼎52号.债权封闭298号.245号
		剩余融资期限(天)	0
		交易结构	信托贷款
资产收益率(%)		4.0200	
风险状况		正常	
其他情况说明			
无			